

Số: 38 /TB-CCTHADS

Gò Công Đông, ngày 10 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 191/2020/DS-ST ngày 22 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án 61/QĐ-CCTHADS, ngày 11 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tàu cá, quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 09/QĐ-CCTHA, ngày 30 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản là quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 11/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 21062/CT-TĐG ngày 09/3/2021 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

a) Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang do **ông Nguyễn Ngọc Vinh**, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

b) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Thửa đất số 1186, tờ bản đồ số 05, diện tích 260 m², đo đạc thực tế đất có diện tích 289,6 m² loại đất thổ, đất tọa lạc tại ấp Xóm Tụ, xã Kiểng Phước, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang do UBND huyện Gò Công Đông cấp cho bà Nguyễn Thị Tuyết theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00152/XT.QSĐĐ cấp ngày 09/9/1997.

- Nhà ở và các công trình xây dựng trên đất:

+ Nhà ở: Loại bán kiên cố, mái lợp tole xi măng, nền gạch, diện tích xây dựng 138,04 m².

+ Hồ nước: 04 cái, loại 03m³/cái

Tài sản trên tiếp tục được ký hợp đồng bán đấu giá với giá khởi điểm là **538.541.905 đồng (Năm trăm ba mươi tám triệu năm trăm bốn mươi một ngàn chín trăm lẻ năm đồng)**.

d) Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh tổ chức bán đấu giá tài sản có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

đ) Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày thông báo đến hết **ngày 16 tháng 11 năm 2021 (thứ 3)**

Địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang; Địa chỉ: Số 14 Trương Định, thị trấn Tân Hòa, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thông báo để tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Gò Công Đông;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Ngọc Vinh